

Legende			
	Erdreich		WD 0,60 / 0,40
	Bau teil Bestand		BD 0,60 / 0,40
	Mau erwerk MW		BD 0,60 / 0,40
	Stahlbeton STB		WD 0,300 / 0,200,20
	Trockenbau TB		WD 0,300 / 0,200,20
	Dämmung WD/VS		WD 0,300 / 0,200,20
	Perimeterdämmung		WD 0,300 / 0,200,20
	Bau teil Neu bau		WD 0,300 / 0,200,20
	Mau erwerk Neu bau		WD 0,300 / 0,200,20
	Bau teil Abbruch		WD 0,300 / 0,200,20
	Wand Abbruch		WD 0,300 / 0,200,20
Schnitt/Ansicht			
	> 2,07 Höhenkote OK Fertigmaß		WD 0,300 / 0,200,20
	> 2,07 Höhenkote OK Rohmaß		WD 0,300 / 0,200,20
	> 2,07 Höhenkote OK Fertigmaß		WD 0,300 / 0,200,20
	> 2,07 Höhenkote UK Rohmaß		WD 0,300 / 0,200,20
Abkürzungen			
AL	Abluft	OKG	Oberrante Gelände
BBW	Bauart Brandwand	OB	Oberlicht
BE	Bodenauflage	OKT	Oberrante Kessel
BRH	Bodenröhre u. OKFB	PKS	Pankbeischlag + Alarm
BS	Bodenschicht	R	Regel
BSKL	Brandschutzklappe	RB	Rohboden
CPL	Chipsler	RBH	Rohrleitungshöhe u. OKRB
CH	Decke	RD	Rohdecke
DB	Deckenbalken	REV	Revisionskante
DF	Dehnlage	RH	Rohbauhöhe
DS	Deckenschütz	RM	Rauchmelder
F	Feuerlöscher	RO	Aufsatzrolladeneinsten elektrisch
FB	Fußboden	RR	Regenrohr
F30	Feuerhemmend	RS	Rauchschürze
F60	hoch Feuerhemmend	S	Schrank
F90	Feuerbeständig	SG	Schrank Geschir
FD	Fundamentdurchbruch	STG	Stiegung
FG	Festverglasung	STZ	Sturz
Ffhoh	Fensterhöhe roh	SW	Schwell
FSA	Feststellanlage	T	Tester Höhe=180cm
FS30	Feuerhemmende Verglasung	TH	Treppenhaut
GAG	Glassausschnitt 3/4breit	TRST	Trockensteigleitung
GAK	Glassausschnitt 3/4schmal	TRST	Feuerhemmend dicht selbstschließend
HK	Heizkörper	TSRS	zusätzlich rauchdicht
KL	Kabelanlage	TS	Urtoppf H=200cm
KS	Kantenschutzprofil Holz H=120cm	U	Unterkan
LB	Lichte Breite	UKG	Unterkan Rohdecke
LH	Lichte Höhe	UZ	Überzug
l. Bv.	Lichte Breite	UZ	Unterzug
M	Motor	VK	Vorderkante
OK	Oberrante	VDS	Vollständig dicht schließend
OKF	Oberrante Fertigboden	W	Wandstrich
OKFB	Oberrante Rohfußboden	ZKS	Zentralkontrolle

**Alle Rohbauöffnungen gelten ab Oberkante Fertigfußboden!**

**MAßANGABEN** · Der Bestand beruht auf den Aufmaßplänen des Vermessungsbüros Stiegler vom 24.3.2017/27.01.2025/14.02.2025. Differenzen sind mit der Bauüberwachung abzustimmen.

Sämtliche Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen!

bei Fenstern mit Rolladenkästen Oberkante Brüstung roh bis Unterkante Rolladenkasten!

Dehnungsfugen sind nach Angabe des Tragwerkplaners auszuführen.

**BRANDSCHUTZ:** Alle Aufgabengelösungen sind nur in Verbindung mit dem gültigen Brandschutzkonzept und den

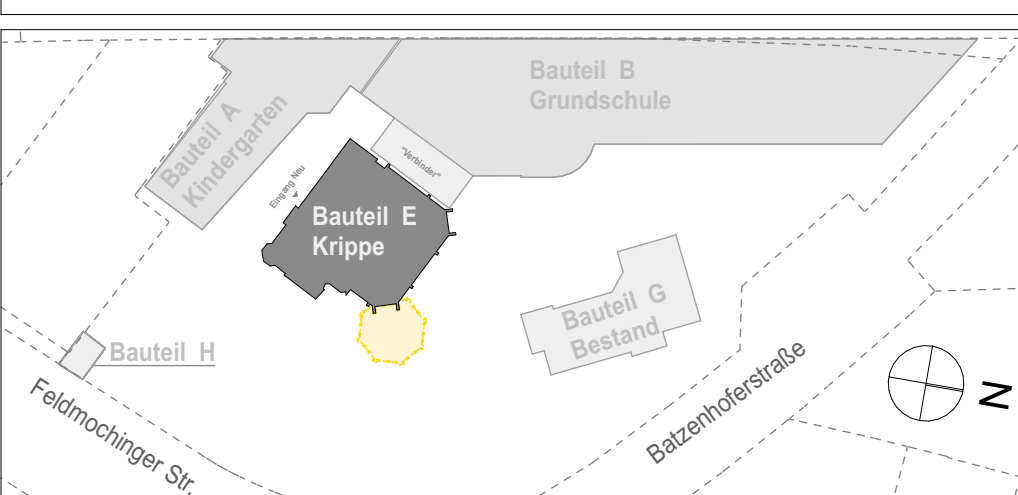
**SCHALLSCHUTZ:** Alle Ausführungspläne sind nur in Verbindung mit dem öffentlichen Nachweis des Schallschutzes

**WÄRMESCHUTZ** · Alle wärmeübertragenden Bauteile zwischen beheizten und unbeheizten

sowie die sich aus der EnEV /1/ ab 01.01.2016 bzw. aus möglichen Förderprogrammen ergebenden Anforderungen einhalten. Alle Ausführungspläne sind nur in Verbindung mit dem gültigen Nachweis gemäß Energieeinsparverordnung

03	15. 10. 2025	Trockenbauwände: Vermäuerung, Ausstapungen, Wandtypen ergänzt	NE
		Trennwände Keller DG 1 + DG 2 nichttragendes Mauerwerk	NE
02	07. 10. 2025	Innenkante Bunkerwand auf Vermessersplan angepasst	NE
	01. 09. 2025	Höhen Durchbrüche/Tür geändert	NE
	01. 09. 2025	Freigabe	NE
	01. 07. 2025	Maßangaben Perimeterdämmung ergänzt	NE
	17. 06. 2025	Fortschreibung Röhraarbeitsen, Aufzugsschacht Stahlbeton, Freigabe E-906	NE
		Grundstellungen + Pumpenraum ergänzt	NE
	09. 04. 2025	Arbeitslast nach Freigabe Positionalplan	NE
	02. 04. 2025	Freigabe 906 gemäß Brandschutznachweis geändert	NE
IN	DATUM	ÄNDERUNGEN	BEABR.

Plan-codierung  
FEL 2025-10-15 2ECK WP 010\_F.03\_1.UG Umbauplan



± 0,00 = 506,70 m üNN (**HINWEIS HOHENBEZUG NICHT NHN!**)  
**Bauteil E: + 1,955 = OK FFB EG = 508,655 m üNN**  
 (Neubau: + 1,20 = OK FFB EG = 507,90 m üNN)

Vorhaben

**1100 - FEL - Feldmochinger Straße 7, 80992 München**

FEL Neubau für Grundschule IBSM sowie Neubau und Umbau für Kindertageseinrichtung IKC

Feldmochinger Straße 7, 80992 München

Flurnummer · 1039, 1033/3, 1033/5

Auftraggeber  
**International Bilingual School Munich gemeinnützige GmbH (IBSM) und  
 International Kids Campus GmbH (IKC), je vertreten durch GF Rainer  
 Eckerl**  
 Fürstenrieder Straße 267  
 81377 München

Planersteller

**2\_ECK Architekten**  
Leschik und Barnitzki GmbH  
Leipzig Str. 13 B  
01097 Dresden

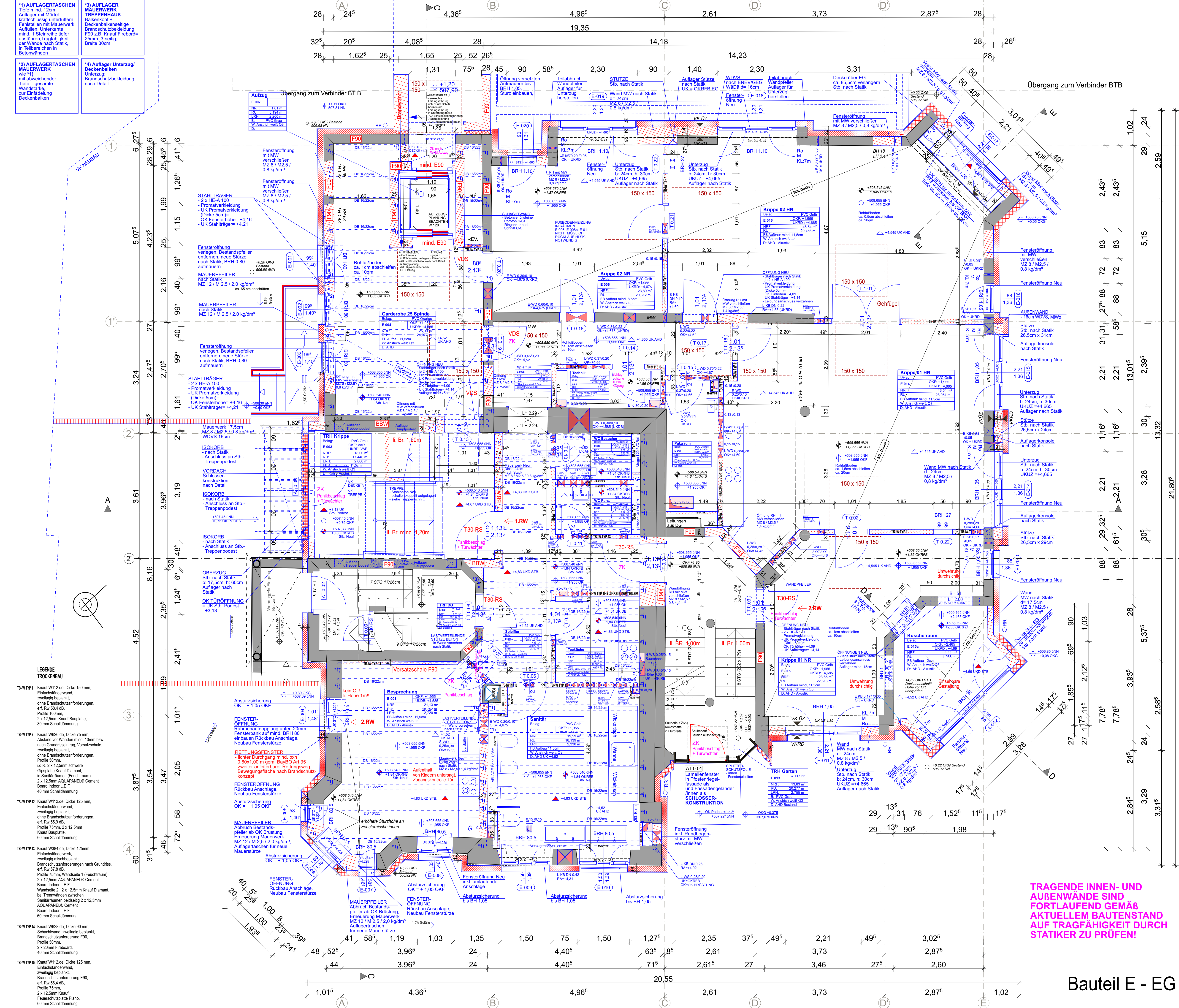
Tel. 0351 - 486 166 0  
e-mail: [lin@eck.com](mailto:lin@eck.com)

**HINWEIS**  
vorbehaltlich Statik-  
freigabe Durchbrüche /  
ohne Darstellung Durchbrüche in  
Trockenbauwänden

Planinhalt <b>1.UG Umbauplan</b>		<b>ARBEITSTAND</b> <b>Grundleitung</b> <b>08.09.2025</b>		Plannummer <b>W 010</b>
Projektstadium <b>Ausführungsplanung</b>	Datum 15.10.25	Blattgröße A1	Maßstab 1:50	Planersteller NL
Dateiname: 1100_FEL_E_20ter.pptx (R)   R45.xls				

Bauteil E - UG





## Legende

	Erdreich	BD 0,60 / 0,40		Deckendurchbruch
	Bau teil Bestand	BD 0,60 / 0,40		Botendurchbruch
	Mau erwerk MW	OK 0,60 / 0,40		Wanddurchbruch
	Stahlbeton STB	WD 0,300 / 0,20,20		
	Trockenbau TB			Hinweise
	Dämmung WD/VS			Grundrissgrenze
	Perimeterdämmung			Flurgrenze
	Bau teil Neubau			Bau teil über der Schnittebene
	Mau erwerk Neubau			Bau teil verdeckt
	Bau teil Abbruch			Hinweise aus Planungsprozess
	Wand Abbruch			Hinweise aus Planungsprozess
<b>Schnitt/Ansicht</b>		<b>Grundriss</b>		
	>2,07 Höhenkote OK Fertigmaß		>2,07 Höhenkote OK Fertigmaß	
	>2,07 Höhenkote OK Rohmaß		>2,07 Höhenkote OK Rohmaß	
	>2,07 Höhenkote UK Fertigmaß		>2,07 <i>kursiv</i> = Höhe Bestand	
	>2,07 Höhenkote UK Rohmaß			

## Abkürzungen

AL	Abluft	OKG	Oberrante Gelände		Hauptflügel Drehflügel
BBW	Bauart Brandwand	OL	Oberlicht		
BE	Bodenauflage	OTS	Oberrantenschleier		Nebenflügel Drehflügel
BRH	Brusthöhe u.a. OKFB	PKA	Panikbeschieg + Alarm		
BS	Bodenschicht	R	Regel		
BSKL	Brandschutzklappe	RBH	Rohboden		
CPL	Chipsler	RBH	Rohrstützhöhe u. OKRB		
DE	Decke	RO	Rohdecke		
DB	Deckenbalken	REV	Revisionskante		
DF	Dehnluge	RH	Rohbauhöhe		
DS	Deckenschütz	RM	Rauchmelder		
F	Feuerlöscher	RO	Aufsatzrolladeneinsten elektrisch		
FB	Fußboden	RR	Regenrohr		
F30	Feuerhemmend	RS	Rauchschürze		
F60	hoch Feuerhemmend	SG	Schrank Geschirr		
F90	Feuerbeständig	S	Schiebung		
FD	Fußfundamentdurchbruch	STZ	Sturz		
FG	Festverglasung	SW	Schwelle		
Ffhoh	Fensterhöhe roh	T	Tester Höhe=180cm		
FSA	Feststellanlage	TH	Treppenhaut		
S30	Feuerhemmende Verglasung	TRST	Trockensteigleitung		
GAG	Glasausschnitt 3/4beidn	TRST	feuerhemmend dicht selbstschließend		
GK	Glasausschnitt 3/4schalnd	T30RS	zusätzlich rauchdicht		
HK	Heizkörper	TS	Türstopp H=200cm		
KL	Kabelanlage	U	Unterkannte		
KS	Kantenschutzprofil Holz H=120cm	UKR	Unterkannte Rohdecke		
LB	Lichte Breite	UZ	Überzug		
LH	Lichte Höhe	V	Vandal		
l. Bv.	linke Vorderkante	UZ	Unterzug		
M	Motor	VK	Vorderkante		
OK	Oberrante	VDS	Vollständig dicht schließend		
OKF	Oberrante Fertigflügelboden	W	Wandstrahl		
OKFB	Oberrante Rohflügelboden	ZK	Zulvorkontrolle		

**Alle Rohbauöffnungen gelten ab Oberkante Fertigfußboden!**

**MAßANGABEN** · Der Bestand beruht auf den Aufmaßplänen des Vermessungsbüros Stiegler vom 24.3.2017/27.01.2025/14.02.2025 . Differenzen sind mit der Bauüberwachung abzustimmen.

Sämtliche Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen!

**FENSTERHÖHEN** · werden wie folgt angegeben: Oberkante Brüstung roh bis Unterkante Fenstersturz roh, bei Fenstern mit Rolladenkästen Oberkante Brüstung roh bis Unterkante Rolladenkästen!

**TRAGWERK** - Alle Ausführungspläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen des Tragwerksplaners, sowie den Durchbruchplänen der Fachingenieure gültig und/oder den ergänzenden Angaben, Dehnungsfugen sind nach Angabe des Tragwerksplaners auszuführen.  
Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen.

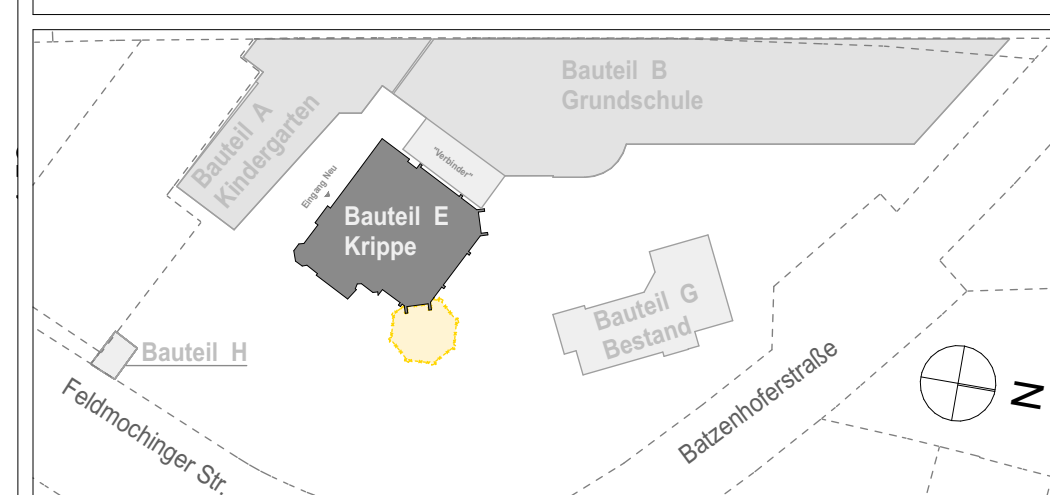
**BRANDSCHUTZ** · Alle Ausführungspläne sind nur in Verbindung mit dem gültigen Brandschutzkonzept und den dazugehörigen Brandschutzplänen gültig. Außerdem sind die ergänzenden Angaben in den Detailplänen zu beachten.

**SCHALLSCHUTZ** · Alle Ausführungspläne sind nur in Verbindung mit dem gültigen Nachweis des Schallschutzes gültig.

**WÄRMESCHUTZ** - Alle wärmeübertragenden Bauteile zwischen beheizten und unbeheizten Bereichen bzw. Außenluft / Erdreich müssen die Vorgaben des Mindestwärmeschutzes gemäß DIN 4108-2: 2013-02 sowie die sich aus der EnEV /1/ ab 01.01.2016 bzw. aus möglichen Förderprogrammen ergebenden Anforderungen einhalten. Alle Ausführungspunkte sind nur in Verbindung mit dem gültigen Nachweis gemäß Energieeinsparverordnung 2016 Büro iG bauphysik GmbH & Co. KG Ingenieurbüro für angewandte Bauphysik gültig.

02	15.10.2025	Trockenbauwände: Vermäuerung, Aussparungen, Wandtypen ergänzt	NI
01	30.09.2025	OK FFBn Gartenpfeilerhaus geprüft, maßgebliche Oberflächen in Türbelöcher!!!	NI
		Güteklassen Mauerwerk / Rohdichte ergänzt, Eich-Durchbrüche angepasst	
		Maßketten kontrolliert/ergänzt/angepasst, Hinweise Türen ergänzt	
	17.09.2025	Freigabe	NI
	01.06.2025	Fortschreibung Rohbauarbeiten, Aufzugsschacht Sib., Küche Raum E001 ergänzt	NI
	06.04.2025	Arbeitsstand nach Freigabe Positionslan	NI
	26.03.2025	FENSTER: Maßgabungen, Hinweise, Nummern ergänzt	NI
	12.03.2025	Arbeitsstand Rohbau nach Freilegung und Höhenaufmaß	NI
	12.12.2024	Aufzug geändert, Wandaufbau Fassade in Teilbereichen + Treppenhaus geändert	NI
IN	DATUM	ÄNDERUNGEN	BEARB.

Plancodierung  
**FEL 2025-15-10 2ECK WP 011\_F.02\_EG Umbauplan**



**Bauteil E:** + 1,955 = OK FFB EG = 508,655 m üNN  
(Neubau: + 1,20 = OK FFB EG = 507,90 m üNN)

Vorhaben

**1100 · FEL - Feldmochinger Straße 7, 80992 München**

FEL Neubau für Grundschule IBSM sowie Neubau und Umbau für Kindertageseinrichtung IKC

Feldmochinger Straße 7, 80992 München

Flurnummer · 1039, 1033/3, 1033/5

Auftraggeber  
**International Bilingual School Munich gemeinnützige GmbH (IBSM) und  
 International Kids Campus GmbH (IKC), je vertreten durch GF Rainer  
 Eckerl**  
 Fürstenrieder Straße 267  
 81377 München

Planersteller

**2\_ECK Architekten**  
 Leschik und Barnitzki GmbH  
 Leipziger Str. 13 B  
 01097 Dresden

Tel: 0351-486 166 0  
 e-mail: lindner@2-eck.com

**HINWEIS**  
 vorbehaltlich Statik-  
 freigabe Durchbrüche /  
 ohne Darstellung Durchbrüche in  
 Trockenbauwänden

Planinhalt	Plannummer
<b>EG Umwandlung</b>	<b>W 011</b>

<b>EG Umbauplan</b>			<b>W 011</b>	
Projektstadium <b>Ausführungsplanung</b>	Datum 15.10.25	Blattgröße A1	Maßstab 1:50	Planersteller NL
Dateiname: 1100_FEL_E_20xx-xx-xx BI_LPH5.pln				

**TRAGENDE INNEN- UND AUßENWÄNDE SIND FORTLAUFEND GEMÄß AKTUELLEM BAUTENSTAND AUF TRAGFÄHIGKEIT DURCH STATIKER ZU PRÜFEN!**

## Bauteil E - EG



\*) STOR  
2 Kopflatten an HEA 140 /  
HEA 120 geschweißt,  
verschraubt nach Statik

DB:  
Deckenbalken Bestand  
Achse 1-2: 1020cm  
Achse 2-4: 1222cm

HEA 140 / HEA 120  
Deckenverstärkung nach  
Statik, unter Bestands-  
schalung einbauen, auf  
flankierende Mauerwerks-  
wände aufliegen, Tragfähigkeit  
aufüllen, Tragfähigkeit  
der Wände nach Statik

HEA 140 / HEA 120  
Deckenverstärkung nach  
Statik, unter Bestands-  
schalung einbauen, auf  
flankierende Mauerwerks-  
wände aufliegen, Tragfähigkeit  
aufüllen, Tragfähigkeit  
der Wände nach Statik

\*) STOR  
2 Kopflatten an HEA 140 /  
HEA 120 geschweißt,  
verschraubt nach Statik

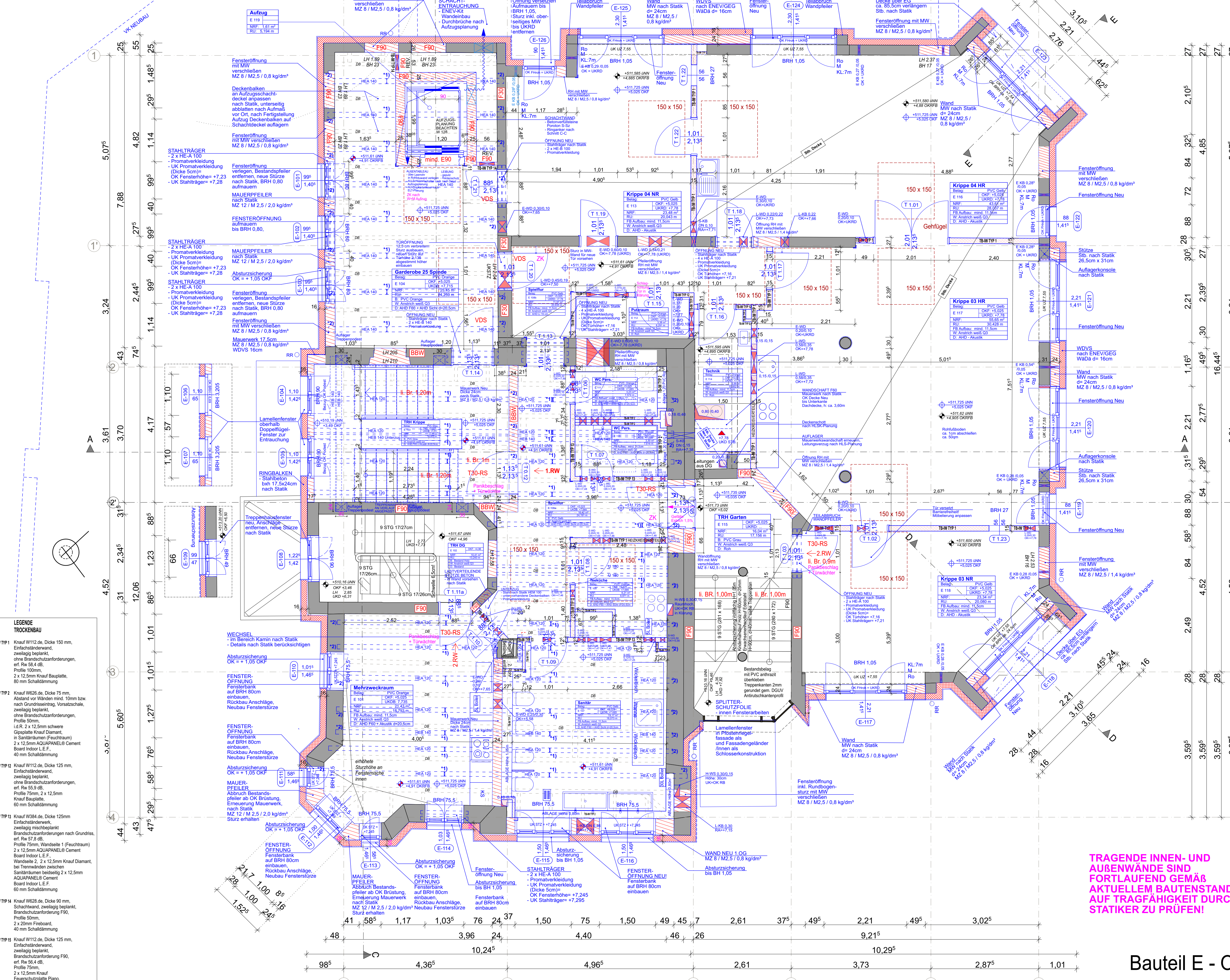
DB:  
Deckenbalken Bestand  
Achse 1-2: 1020cm  
Achse 2-4: 1222cm

HEA 140 / HEA 120  
Deckenverstärkung nach  
Statik, unter Bestands-  
schalung einbauen, auf  
flankierende Mauerwerks-  
wände aufliegen, Tragfähigkeit  
aufüllen, Tragfähigkeit  
der Wände nach Statik

\*) STOR  
2 Kopflatten an HEA 140 /  
HEA 120 geschweißt,  
verschraubt nach Statik

DB:  
Deckenbalken Bestand  
Achse 1-2: 1020cm  
Achse 2-4: 1222cm

HEA 140 / HEA 120  
Deckenverstärkung nach  
Statik, unter Bestands-  
schalung einbauen, auf  
flankierende Mauerwerks-  
wände aufliegen, Tragfähigkeit  
aufüllen, Tragfähigkeit  
der Wände nach Statik



**Alle Rohbauöffnungen gelten als Oberkante Fertigfußboden!**

MABANGABEN - Der Bestand beruht auf den Aufmaßplänen des Vermessungsbüros Stiegler vom 24.3.2017/27.01.2025/14.02.2025. Differenzen sind mit der Bauüberwachung abzustimmen.

Sämtliche Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen!

FESTENWERK - werden wie folgt angegeben: Oberkante Brüstung bzw. bei Unterkante Fenstersturz roh, bei Fenstern mit Rolllädenkassette Oberkante Brüstung roh bei Unterkante Rolllädenkasten!

TRAGWERK - Alle Ausführungspläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen des Tragwerksplaners, sowie den Durchbruchplänen der Fachingenieure gültig und/oder den ergänzenden Angaben. Dehnungsfugen sind nach Angabe des Tragwerksplaners auszuführen. Der Ausführungsplan ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB B 4-3).

BRANDSCHUTZ - Alle Ausführungspläne sind nur in Verbindung mit dem gültigen Brandschutzkonzept und den dazugehörigen Brandschutzplänen gültig. Außerdem sind die ergänzenden Angaben in den Detailplänen zu beachten.

SCHALLSCHUTZ - Alle Ausführungspläne sind nur in Verbindung mit dem gültigen Nachweis des Schallschutzes gültig.

WÄRMESCHUTZ - Alle wärmeübertragenden Bauteile zwischen beheizten und unbeheizten Bereichen bzw. Außenluft / Erdreich müssen die vorgegeben des Mindestwärmeschutzes gemäß DIN 4108-2: 2013-02 sowie die sich aus der ENEV 17 ab 01.01.2016 bzw. aus möglichen Förderprogrammen ergebenden Anforderungen einhalten. Alle Ausführungspläne sind nur in Verbindung mit dem gültigen Nachweis gemäß Energieeinsparverordnung 2016 - Büro ig-bauphysik GmbH & Co. KG Ingenieurbüro für angewandte Bauphysik gültig.

02	15.10.2025	Trockenbauwände: Vermauerung, Aussparungen, Wandtypen ergänzt	NL
03	09.09.2025	OK FFB Gartentreppehaus angepasst, Geeignete Türleibung T 1.05	NL
		Guteglassenen Mauerwerk / Rohdicke ergänzt, Ein-Durchbrüche angepasst	NL
		Maßketten kontrolliert/ergänzt/angepasst, Hinweise Türen ergänzt	NL
01	09.09.2025	Freigabe	NL
17	06.06.2025	Fortschreibung Rohbauarbeiten, Aufzugsschacht Stahlbeton	NL
09	04.04.2025	Arbeitsstand nach Freigabe Positionenplan	NL
26	03.03.2025	FENSTER: Maßangaben, Hinweise, Nummern ergänzt	NL
12	03.03.2025	Arbeitsstand Rohbau nach Freigabe und Höhenaufmaß	NL
IN	DATUM	ÄNDERUNGEN	BEARB.

Plancodierung  
**FEL 2025-10-15 ZECK WP 012\_F.02\_1.0G Umbauplan**

Bauteil E - OG

± 0,00 = 506,70 m üNN (HINWEIS HÖHENBEZUG NICHT NHNI)  
**Bauteil E: + 1,955 = OK FFB EG = 508,655 m üNN**  
(Neubau: + 1,20 = OK FFB EG = 507,90 m üNN)

Vorhaben  
**1100 - FEL - Feldmochinger Straße 7, 80992 München**  
FEL Neubau für Grundschule IBSM sowie Neubau und Umbau für Kindertageseinrichtung IKO  
Feldmochinger Straße 7, 80992 München  
Flurnummer: 1039, 1033/3, 1033/5

Auftraggeber  
International Bilingual School Munich gemeinnützige GmbH (IBSM) und  
International Kids Campus GmbH (IKC), je vertreten durch GF Rainer  
Eckerl  
Fürstnerrieder Straße 267  
81377 München

Planersteller  
2\_ECK Architekten  
Leipziger Str. 13 B  
01097 Dresden  
Tel: 0351-486 166 0  
e-mail: lindner@2-eck.com

Planinhalt  
**1.0G Umbauplan**

Plannummer  
**W 012**

HINWEIS  
vorbehalten statische Durchbrüche /  
ohne Darstellung Durchbrüche in  
Trockenbauwänden

TRAGENDE INNEN- UND  
AUßENWÄNDE SIND  
FORTLAUFENDE GEMÄß  
AKTUELLEM BAUTENSTAND  
AUF TRAGFÄHIGKEIT DURCH  
STATIKER ZU PRÜFEN!

Bauteil E - OG